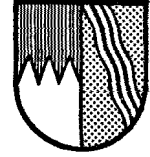


STADT VOLKACH

MITGLIEDSGEMEINDE DER VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT VOLKACH



Bekanntmachung

Verkauf eines Baugrundstücks im Baugebiet „An der Schaubmühle“

Die Stadt Volkach verkauft das Baugrundstück, An der Weißen Marter 5, FlSt.Nr. 5328/94, Gemarkung Volkach, mit einer Größe 343 m², freibleibend an den Meistbietenden.



Das Grundstück hat eine Breite von 9,50 m und kann mit einer Doppelhaushälfte mit maximal 2 Vollgeschossen bebaut werden. Die Bayerische Bauordnung, sowie der derzeit rechtsverbindliche Bebauungsplan sind zu beachten. Nähere Informationen zur Bebauung erhalten Sie im Bauamt der Verwaltungsgemeinschaft Volkach (Tel. 09381/401-48, E-Mail: bauamt@volkach.de).

Der Käufer ist verpflichtet, bis zum Ablauf von drei Jahren nach dem Erwerb des Grundstücks mit dem Bau eines Wohngebäudes nach den Vorschriften des Bebauungsplanes zu beginnen, und bis zum Ablauf des vierten Jahres dieses Wohngebäude bezugsfertig herzustellen. **Die vom Stadtrat festgesetzten Vergabekriterien für den Verkauf der Baugrundstücke im Baugebiet „An der Schaubmühle“ werden bei diesem Grundstück nicht angewendet.** Eine Familienförderung wird nicht gewährt. Die Erschließungskosten betragen 40 €/m² und sind beim Kauf zur Zahlung fällig.

Dieses Grundstücksangebot ist eine öffentliche und unverbindliche Aufforderung, zur Abgabe eines Kaufangebotes. Die Entscheidung des Stadtrats, wann, an wen und zu welchen Konditionen verkauft wird, ist freibleibend.

Kaufangebote können bis zum 30. April 2023 schriftlich bei der Stadt Volkach, Marktplatz 1, 97332 Volkach, eingereicht werden.

Kontakt/Ansprechpartnerin

Stadt Volkach, Kämmerei, Frau Gehring, Marktplatz 1, 97332 Volkach,
Tel.: 09381/401-31, E-Mail: christina.gehring@volkach.de

Volkach, 13.03.2023

STADT VOLKACH

Bäuerlein
Erster Bürgermeister